Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité des membres présents ou représentés, DÉCIDE de l'application des tarifs ci-dessus présentés, à compter du 1er janvier 2020.

2019092402 Taxe de séjour

M. MIGNÉ, Adjoint, expose : le conseil municipal avait décidé d'appliquer les tarifs « taxe de séjour » et qu'ils soient appliqués du 1er avril au 30 septembre de chaque année avec un versement au receveur municipal au plus tard le 31 octobre. M MIGNÉ rappelle que les catégories d'hébergement individualisées ont des tarifs planchers et plafonds qui sont à rehausser de 10 % si une taxe additionnelle départementale s'applique sur le territoire (ce qui est le cas en Vendée) et qu'en cas d'absence de déclaration par un hébergeur, la collectivité pourra enfin utiliser légalement la taxation d'office (Décret n°2015-970 du 31 juillet 2015). Il propose que les tarifs suivants soient appliqués à compter du 1er janvier 2020 (Tarif par personne et par nuitée) :

Catégories d'hébergement	Tarif plancher	Tarif plafond	Tarif voté
Palaces	0,70 €	4,10 €	2,00 €
Hôtels de tourisme 5 étoiles, Résidences de tourisme 5 étoiles, meublés de tourisme 5 étoiles	0,70 €	3,00 €	1,00 €
Hôtels de tourisme 4 étoiles, Résidences de tourisme 4 étoiles, Meublés de tourisme 4 étoiles	0,70 €	2,30 €	0.90 €
Hôtels de tourisme 3 étoiles, Résidences de tourisme 3 étoiles, Meublés de tourisme 3 étoiles	0,50 €	1,50 €	0.70 €
Hôtels de tourisme 2 étoiles, Résidences de tourisme 2 étoiles, Meublés de tourisme 2 étoiles, Villages de vacances 4 et 5 étoiles	0,30 €	0,90 €	0.60 €
Hôtels de tourisme 1 étoile, Résidences de tourisme 1 étoile, Meublés de tourisme 1 étoile, Villages de vacances 1,2 et 3 étoiles, Chambres d'hôtes	0,20 €	0,80 €	0.50 €
Terrains de camping et Terrains de caravanage classés en 3,4 et 5 étoiles et tout autre terrain d'hébergement de plein air de caractéristiques équivalentes, Emplacements dans des aires de camping-cars et des parcs de stationnement touristiques par tranche de 24 heures	0,20 €	0,60 €	0,60 €
Terrains de camping et terrains de caravanages classés en 1 et 2 étoiles et tout autre terrain d'hébergement de plein air de caractéristiques équivalentes, ports de plaisance	0,20 €	0,20 €	0,20 €

Hébergements	Taux minimum	Taux maximum	Taux Voté
Tout hébergement en attente de classement ou sans classement à l'exception des hébergements de plein air	1%	5%	3%

Vu les articles L. 2333-26 et suivants du CGCT,
Vu le décret n°2015-970 du 31 juillet 2015 relatif à la taxe de séjour et à la taxe de séjour forfaitaire,
Vu les articles R. 5211-21, R. 2333-43 et suivants du code général des collectivités territoriales,
Après en avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents ou représentés, le conseil municipal

- **DÉCIDE d'appliquer les tarifs « taxe de séjour » (au réel) tels que proposés ci-dessus**
- **DIT que ces tarifs seront appliqués du 1er avril au 30 septembre de chaque année avec un versement au receveur municipal au plus tard le 31 octobre.**
- **DIT que ces tarifs seront applicables à compter du 1er janvier 2020, qu'ils seront transmis pour affichage aux propriétaires ou gestionnaires de tous les établissements concernés et affichés en mairie et sur le site internet de la commune.**
- **DÉCIDE d'exonérer de la taxe de séjour :**
  - **Les personnes mineures (moins de 18 ans),**
  - **Les titulaires d'un contrat de travail saisonnier employés sur le territoire,**
  - **Les personnes bénéficiant d'un hébergement d'urgence ou d'un relogement temporaire sur le territoire,**
  - **Les personnes qui occupent des locaux dont le loyer est inférieur à 1€ par jour.**
- **AUTORISE M. le Maire à signer tous documents, tous actes et toutes pièces nécessaires à l'exécution de la présente délibération.**

2019092403 Adhésion à la convention de participation pour le risque prévoyance

Mme LE BIHAN, Adjointe, expose : la loi du 2 février 2007 de modernisation de la fonction publique a donné un fondement juridique et un cadre légal au versement de participations éventuelles par les collectivités et établissements publics au financement des garanties de protection sociale complémentaire auxquelles les agents qu'elles emploient souscrivent. Le décret n° 2011-1474 du 8 novembre 2011 a précisé les conditions et modalités de ces contributions financières des employeurs territoriaux.

Par délibération du 18 décembre 2018 le conseil municipal a décidé de se joindre à la procédure de mise en concurrence, engagée par le Centre de Gestion conformément à l'article 25 de la loi n°84-53 du 26 janvier 1984, pour la passation d'une convention de participation dans les conditions prévues au II de l'article 88-2 de cette même loi, pour le risque « prévoyance ».

Après appel public à la concurrence et étude des dossiers des soumissionnaires, au regard des critères précisés dans le cahier des charges de la consultation, le Conseil d'Administration du Centre de Gestion a décidé de retenir l'offre de TERRITORIA MUTUELLE dans les conditions tarifaires ci-dessous :

Garantie 1 : maintien de salaire avec prise en compte ou non, en tout ou partie du régime indemnitaire

GARANTIE OBLIGATOIRE : INCAPACITE DE TRAVAIL								
Base des cotisations	TIB + NBI + RIB							
Base des prestations	TIN + NBI + RIN (sauf CIA et PFA)							
Choix du Niveau par l'agent Assuré								
Niveaux :	**N 1**	**N 2**	**N3**	**N4**	**N 5**	**N6**	**N7**	**N8**
TIN + NBI si DT/IJ :	**90%**	**90%**	**90%**	**90%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**
RIN si DT/IJ :	**0%**	**90%**	**90%**	**90%**	**0%**	**90%**	**90%**	**90%**
RIN si PT franchise 30J	**0%**	**0%**	**90%**	**0%**	**0%**	**0%**	**90%**	**0%**
RIN si PT franchise 90 J	**0%**	**0%**	**0%**	**90%**	**0%**	**0%**	**0%**	**90%**
Taux de cotisation								
Taux HT :	**0.57%**	**0.70%**	**0.73%**	**0.72%**	**0.71%**	**0.86%**	**0.90%**	**0.89%**
Taux TTC :	**0.61%**	**0.75%**	**0.78%**	**0.77%**	**0.76%**	**0.92%**	**0.96%**	**0.95%**

longeville sur mer

CALCUL DE LA TAXE DE SÉJOUR POUR LES MEUBLÉS NON CLASSÉS OU EN ATTENTE DE CLASSEMENT

La Loi de finance 2017-1775 du 28 décembre 2017 a profondément modifié le calcul du montant de la taxe de séjour applicable aux meublés non classés ou en attente de classement, applicable au 1er janvier 2019.
Ce montant est calculé sur le montant du loyer perçu par l'hébergeur à partir d'un coefficient (taux) voté par délibération du conseil municipal et un plafond.

Pour Longeville-sur-Mer, le taux a été fixé à 3% et le plafond fixé à 2€ maximum par personne assujettie et par nuitée.

Voici quelques exemples qui vous aideront à faire votre calcul du montant à reverser en fin de période.

	A	B	C	D	E = A/B	F=Ex3%	G = F ou = 2,00€ (SI F>2,00€)	H = (G x C)*1,1
	MONTANT DU LOYER PAR JOUR	NOMBRE DE PERSONNES	ADULTES	ENFANTS -18 ANS	COUT DE LA NUITE PAR PERSONNE toute personne	TAUX DE 3%	SI LE MONTANT OBTENU EST SUPERIEUR AU TAUX PLAFOND DE 2,00 € ON APPLIQUE LE MONTANT PLAFOND DE 2,00€	Montant à payer par nuitée = ON MULTIPLIE LE MONTANT DEFINI PAR LE NOMBRE DE PERSONNES ASSUJETTIES (et on ajoute 10% de taxe départementale)
Cas 1	300,00 €	4	4		75,00 €	2,25 €	2,00 €	8,80 €
	300,00 €	4	2	2	75,00 €	2,25 €	2,00 €	4,40 €
	300,00 €	7	6	1	42,86 €	1,29 €	1,29 €	8,51 €
Cas 2	100,00 €	2	2		50,00 €	1,50 €	1,50 €	3,30 €
	100,00 €	4	4		25,00 €	0,75 €	0,75 €	3,30 €
	100,00 €	6	4	2	16,67 €	0,50 €	0,50 €	2,20 €

- Sont exonérés de la taxe de séjour :
  - Les personnes mineures (moins de 18 ans),
  - Les titulaires d'un contrat de travail saisonnier employés sur le territoire,
  - Les personnes bénéficiant d'un hébergement d'urgence ou d'un relogement temporaire sur le territoire,
  - Les personnes qui occupent des locaux dont le loyer est inférieur à 1€ par jour